



Trespasse negócio restauração Lixa

Descrição

Tipo-de-propriedade

1. Lojas
2. Lojas/Pavilhões/Armazéns

Estado-da-propriedade

1. Para Arrendamento
2. Para Venda

Localizacao-da-propriedade

1. Lixa



Negócio de Restauração – Pronto a Trabalhar – Vila Cova da Lixa

Apresentamos uma excelente oportunidade de investimento na área da restauração, situado na **Avenida Dr. Machado de Matos, Vila Cova da Lixa**, em zona central e de grande visibilidade.

O espaço encontra-se totalmente equipado e pronto a funcionar, proporcionando a quem o adquirir ou arrendar a possibilidade de iniciar atividade de imediato, sem necessidade de investimentos adicionais em equipamentos.

Condições:

Descrição da-

- propriedade:
- **Venda do negócio (trespasse):** 19.500€ + renda do espaço
 - **Arrendamento do negócio:** 750€/mês

Esta é a solução ideal para quem procura iniciar ou expandir um projeto na área da restauração, beneficiando de uma localização estratégica e de um espaço preparado para receber clientes desde o primeiro dia.

Não perca esta oportunidade!

Agende já a sua visita com a **Helena Abreu – Sociedade de Mediação Imobiliária, Lda.**

Endereço: Av. Dr. Machado de Matos, Vila Cova da Lixa

Área: 90

Salas: 2

Casas de

Banho: 2

Classe Energética: aguarda-certificacao

Galeria de Imagens



