



MORADIA GEMINADA V4 LONGRA FELGUEIRAS

Descrição

Características

1. 1 quarto suite
2. 1 roupeiro embutido até ao teto na entrada
3. 1 WC de serviço
4. Acabamentos de Luxo
5. Acabamentos em Lacado
6. Bomba de calor
7. Closet
8. Cozinha Mobilada
9. Escritório
10. Excelente Exposição Solar
11. Excelentes Acabamentos
12. Excelentes Áreas
13. Focos
14. Garagem fechada para dois carros
15. Jardim
16. Lavandaria
17. Pavimentos todos em vinílico da Forbo
18. Peitoris e Soleiras em granito
19. Persianas Elétricas
20. Portão da garagem automatizado
21. Portão Elétrico
22. Portões e grades em INOX
23. Pré Instalação de Ar Condicionado
24. Roupeiros
25. Sancas para cortinados
26. TERRENO
27. Tetos falsos
28. Vidros Duplos

Tipo-de-propriedade



1. Moradias

Estado-da-propriedade

1. Para Venda

Localizacao-da-propriedade

1. Felgueiras



Apresentamos estas moradias T4 de luxo, projetadas para proporcionar o máximo conforto e elegância. Estas moradias enquadram-se numa zona urbanizada com algumas construções edificadas há vários anos. A rua, onde ficam situadas, tem sofrido uma reabilitação, com o objetivo de tornar mais agradável a sua vivência familiar, com excelente exposição solar e perto da entrada da autoestrada, estas propriedades oferecem acesso privilegiado a vários comércios e serviços.

CARACTERÍSTICAS DA MORADIA:

4 Quartos: Incluindo uma suíte com closet para maior conforto e privacidade.

1 Escritório: Espaço dedicado para trabalho ou estudo.

3 Casas de Banho: Modernas e funcionais, distribuídas para atender a todas as necessidades da família.

Garagem Fechada para 2 Carros: Com portão automatizado para maior segurança e conveniência.

Bomba de Calor: Eficiência energética garantida.

Vidros Duplos: Proporcionam isolamento térmico e acústico.

Carpintarias Lacadas: Acabamentos modernos e de alta qualidade em todos os ambientes.

Cozinha Mobilada: Com móveis modernos e funcionais.

Iluminação em LED: Iluminação eficiente e económica.

Lavandaria: Um espaço especialmente dedicado para serviços de lavandaria.

Paredes e Tectos Vinílicos da Forbo: Durabilidade e estética sofisticada em todos os ambientes.

Peitoris e Soleiras em Granito: Detalhes de opulência e durabilidade.

Estores Elétricos: Conforto e praticidade na gestão da iluminação natural.

Portões e Grades em INOX: Segurança, modernidade e acima de tudo durabilidade.

Pré-Instalação de Ar Condicionado: Pronta para instalação conforme necessidade.

Roupeiros Embutidos: Em todos os quartos e na suíte, com espaço até ao teto.

Excelente Exposição Solar: Ambientes iluminados e agradáveis durante todo o dia.

Excelente Localização: Facilidades de acesso e proximidade a pontos de interesse.

Terreno: Oferece amplas possibilidades de utilização, garante luz natural durante todo o dia.

Trata-se de um terreno plano o que facilita o aproveitamento da área externa da casa em harmonia com a convivência interior do dia a dia.

ÁREAS

- Área bruta 342 m²
- Varanda coberta 17.70 m²
- Terraço 70m²
- Terreno 412 m²

Endereço: do Monte, Longra Felgueiras

Área: 342

Salas: 1

Quartos: 4



Casas
de 3
Banho:
Garagens:
Classe
Energética:
Galeria
de
Imagens



