



Moradia Individual V2 Figueiró Amarante

Descrição

Características

1. Anexos
2. Árvores de Fruto
3. Cozinha mobilada e equipada
4. Escadas interiores em madeira
5. Excelente estado de conservação
6. Excelente Exposição Solar
7. Excelente Localizaç?o
8. Garagem fechada
9. Intercomunicador
10. Local Sossegado
11. Logradouro
12. Roupeiro Embutido
13. Terraço
14. Vidros Duplos

Tipo-de-propriedade

1. Moradias

Estado-da-propriedade

1. Para Venda

Localizacao-da-propriedade

1. Amarante



Apresentamos esta excelente moradia individual T2, inserida num lote de terreno com 400m², localizada numa zona de elevada visibilidade e acessibilidade, em frente a uma estrada nacional bastante movimentada.

A moradia encontra-se em bom estado de conservação e destaca-se pelo seu enorme potencial, tanto para habitação própria como para investimento.

Com uma área bruta privativa de 82,50m² e uma área bruta dependente de 82,50m², este imóvel oferece divisões acolhedoras e funcionais, complementadas por um agradável espaço exterior.

No exterior, dispõe de:

- Descrição da propriedade:**
- Jardim frontal amplo e agradável
 - Pequeno terraço nas traseiras
 - Garagem fechada para 1 viatura

Um dos grandes destaques deste imóvel é o rés-do-chão, que poderá ser facilmente adaptado para:

- Uma segunda habitação
- Espaço comercial
- Escritório ou área de serviços

Localização estratégica:

A apenas 15 minutos da entrada da autoestrada

A 20 minutos da estação de comboio

Ideal para jovens casais, famílias pequenas ou investidores que procuram um imóvel com versatilidade e forte potencial de rentabilidade.

Endereço: Via Nacional Quinze nº1687

Área: 165

Salas: 1

Quartos: 2

Casas de

Banho: 1

Garagens: 1

Classe Energética: E

Galeria de Imagens

