



Moradia Individual V4 Mancelos Amarante

## Descrição

### Características

1. 1 quarto suite
2. 1 roupeiro embutido até ao teto na entrada
3. 1 WC de serviço
4. 3 WC's
5. Arrecadação
6. Caixilharia Dupla
7. Cave
8. Cozinha mobilada e equipada
9. Escadas interiores em madeira
10. Excelente Exposição Solar
11. Excelente Localização
12. Excelentes Áreas
13. Garagem fechada para dois carros
14. Intercomunicador
15. Local Sossegado
16. Logradouro
17. Portão da garagem automatizado
18. Pré Instalação de Aquecimento Central
19. Roupeiros embutidos
20. Salamandra
21. TERRENO
22. Varandas

### Tipo-de-propriedade

1. Moradias

### Estado-da-propriedade

1. Para Venda



## Localizacao-da-propriedade

### 1. Amarante

Localização estratégica:  
10 minutos de Amarante  
10 minutos de Felgueiras  
30 minutos do Porto

### Descricao-da-propriedade:

Esta moradia oferece uma combinação perfeita entre espaço e comodidade, sendo ideal para quem procura viver numa casa independente, moderna e perto de tudo.

Inserida num lote de 785m2 um espaço exterior generoso, que poderá permitir, por exemplo, instalar uma piscina e criar a sua própria horta - ideal para quem valoriza uma alimentação saudável.

Venha descobrir esta encantadora moradia, situada em Nogueira Mancelos, concelho de Amarante, ideal para quem procura tranquilidade, espaço e qualidade de vida!

**Endereço:** Rua Nova de Nogueira nº 260  
**Área:** 341.50  
**Salas:** 1  
**Quartos:** 4  
**Casas de Banho:** 3  
**Garagens:** 1  
**Classe Energética:** D  
**Galeria de Imagens**



