



Apartamento T4 Recuado – Centro Felgueiras

Descrição

Características

1. Ar Condicionado
2. Arrecadação
3. Caixilharia Dupla
4. Capoto
5. Cozinha mobilada e equipada
6. Excelente Exposição Solar
7. Excelente Localizaç?o
8. Excelentes Acabamentos
9. Excelentes Áreas
10. Intercomunicador
11. Lareira com recuperador de calor
12. Lavandaria
13. Lugar de garagem
14. Terraço
15. Varanda
16. Vidros Duplos

Tipo-de-propriedade

1. Apartamentos

Estado-da-propriedade

1. Para Venda

Localizacao-da-propriedade

1. Felgueiras



T4 Recuado de Excelência com Terraços Panorâmicos

Apresentamos este exclusivo **T4 recuado**, um imóvel único que alia espaço, luminosidade e áreas exteriores excecionais, ideal para quem valoriza conforto e qualidade de vida.

Com uma **área bruta privativa de 175 m²** e **24 m² de área bruta dependente**, este apartamento destaca-se pelos seus generosos espaços interiores e, sobretudo, pelas extraordinárias zonas exteriores.

Descrição da propriedade:

Dispõe de **3 terraços**, uma **pequena varanda na zona da cozinha**, e uma impressionante **varanda com 69,6 m²**, perfeita para momentos de lazer, refeições ao ar livre ou simplesmente desfrutar da vista e da exposição solar.

Como grande mais-valia, o imóvel oferece ainda **uso exclusivo de um terraço na cobertura com 204,5 m²**, um espaço raro e privilegiado, ideal para criar uma zona de convívio, solário, jardim urbano ou área lounge com total privacidade.

O apartamento inclui ainda **um lugar de garagem e um arrumo na sub-cave**, com **13 m²** e **9,7 m² respetivamente**, garantindo funcionalidade adicional e espaço de apoio essencial ao dia a dia.

Uma oportunidade única para quem procura um apartamento distinto, com áreas exteriores verdadeiramente fora do comum, numa solução habitacional pensada para viver o interior e o exterior em pleno.

Área: 175

Salas: 1

Quartos: 4

Casas de Banho: 3

Garagens: 1

Galeria de

Imagens



